



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA N. 03

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023 per "Intervento denominato "Efficientamento ed adeguamento impiantistico della Piscina Comunale di Viale G. Falcone"
CIG	B94A9FE483
Importo di gara	383.881,72
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 19.12.2025 e 30.12.2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 15:31, in seduta streaming, il Presidente del seggio di gara in oggetto, geom. Antonio Michele Saccomanno, assistito dall'Ing. Giacomo Taverna e dal dott. Antonio Congiurato Aloise, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ANTONIO CHIMENTO S.R.L. Tipo partecipazione:	7.07%
LANZINO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	12.666%
EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C. Tipo partecipazione:	13.69%
DG SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione:	15.15%
CLIMANET S.R.L. Tipo partecipazione:	18.23%

Si procede al calcolo della soglia di anomalia (valore calcolato: 16.602 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Si specifica che il sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, è quello indicato dalla lettera di invito (Metodo A);

Constatato che le offerte ammesse risultano pari a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
ANTONIO CHIMENTO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
LANZINO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C. Tipo partecipazione:	NO	
DG SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CLIMANET S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'Operatore Economico DG SERVICE S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 15,15% (quindici,quindici)%,

Il Presidente del Seggio di Gara propone pertanto l'aggiudicazione a favore di DG SERVICE S.R.L. con sede in VIA G. LAMANNA 19, Cosenza (CS), 87100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 292.518,27, cui vanno aggiunti € 36.749,36 per il costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 2.384,84 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 331.652,47.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.00.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti.

Presidente:

f.to geom. Antonio Michele Saccomanno

Componente:

f.to ing. Giacomo Taverna – RUP

Componente/Segretario Verbalizzante:

f.to dott. Antonio Congiurato Aloise