



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA N. 01

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023 per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO (Recupero Strutturale Edificio Esistente) IN LOCALITA' FRASSINO PARCO "CARLO ALBERTO DALLA CHIESA"
CIG	B89A750834
CUP	J73C24000190006
Importo di gara	669.075,11
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione della CUC n. 54 del 08.10.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 4214 del 10.10.2025, 4215 del 10.10.2025, 4216 del 10.10.2025, 4217 del 10.10.2025, 4218 del 10.10.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 23.10.2025;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TMG COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA EMILIO DE BONO, SNC, Corigliano Calabro (CS), 87064	23/10/2025 08:49	n.4438 del 23/10/2025
Fata Costruzioni S.r.l. Tipo partecipazione:	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
silvestri gaetano pio Tipo partecipazione:	VIA COGNALE 120, San Giovanni in Fiore (CS), 87055	21/10/2025 09:33	n.4374 del 21/10/2025
Impresa Edile Galluzzo geom. Tommaso Tipo partecipazione:	Via Nazionale, 105, Rossano (CS), 87067	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Azeta Ingegneria srl Tipo partecipazione:	Via Macallè 22, Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- Che con Determinazione CUC n. 60 del 24.10.2025 è stato nominato il Seggio di Gara per come di seguito costituito:
 - Ing. Annalisa MINERVINO – Dipendente del Comune di San Fili - Presidente;
 - Ing. Eduardo Gabriele AMERISE – Dipendente del Comune di San Fili - Commissario;
 - Geom. Gianluigi MAZZULLA – Dipendente del Comune di San Fili - Commissario.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di Ottobre alle ore 15:20, in seduta streaming, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Annalisa Minervino, assistito da dall'ing. Eduardo Gabriele AMERISE e dal geom. Gianluigi MAZZULLA, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
silvestri gaetano pio - P.IVA:03529710786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.89 MB Impronta MD5: 753d8758a5b4f3ea52fd493bc2c0f3c0	AMMESSA
TMG COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03976710784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.23 MB Impronta MD5: cef07a2a966daae85d1e6dd70ce3e950	AMMESSA

Alle ore 15.50 la seduta viene chiusa, informando che le operazioni di gara proseguiranno con l'apertura della Busta "B" – Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti.

Il Presidente del Seggio di Gara
f.to Ing. Annalisa MINERVINO

I Componenti del Seggio di Gara
f.to Ing. Eduardo Gabriele AMERISE
f.to Geom. Gianluigi MAZZULLA