



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

CUC SERRE (CS)

- - MENDICINO (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. CFAVCP-000101D Cod. Istat 078079

VERBALE DI GARA N. 03

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	fornitura di arredi e attrezzature per la gestione e la fruizione del "Cantiere della creatività nel Palazzo Sersale: spazi co-working e co-living, ristorazione, foresteria"
CIG	B7A695868C
CUP	J98C220000000006
Importo di gara	€ 200.147,54
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 01 del 02.09.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 3561 del 03.09.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 02 del 09/09/2025, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
NEW CIR SRL	03/09/2025 12:48	n. 3574 del 03/09/2025	AMMESSA
F.Ili Schiavone sas	04/09/2025 16:33	n. 3600 del 04/09/2025	AMMESSA
ARCO PROGETTI SRLS	04/09/2025 16:07	n. 3599 del 04/09/2025	NON AMMESSA Motivazione: Il concorrente non ha sottoscritto, in forma digitale, tutti i file presentati (Busta A - Amministrativa), per come indicato dal disciplinare di gara al punto 6.4 comma 1, e non ha inteso integrare, la stessa, anche a seguito attivazione del potere del c.d. Soccorso Istruttorio. Per tale motivo l'Operatore Economico viene escluso dal prosieguo della procedura di gara.
Lattarulo Angelo Raffaele Srl	05/09/2025 12:42	n. 3612 del 05/09/2025	AMMESSA
ARTES SRL	03/09/2025 20:41	n. 3577 del 03/09/2025	AMMESSA
MARCA S.R.L.	05/09/2025 19:11	n. 3619 del 05/09/2025	AMMESSA

CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di settembre alle ore 17:35, in seduta streaming, il Presidente della commissione di gara in oggetto, ing. Antonio Emilio Giovanni Alfieri, alla presenza dei commissari:

- Dott. Giovanni Tenuta
- Geom. Antonio Mansueto

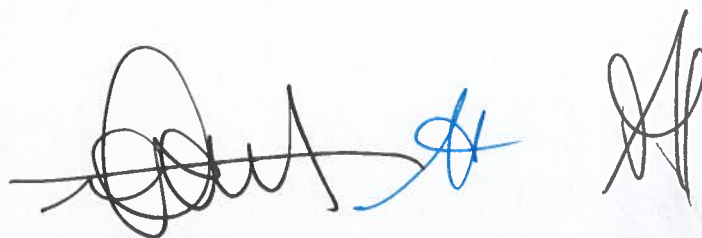
nomina il geom. Antonio Mansueto segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
NEW CIR SRL - P.IVA:05583490874 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

F.II Schiavone sas - P.IVA:03216700751 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI/	Sig. Riccardo Schiavone
ARCO PROGETTI SRLS - P.IVA:05543100878 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
Lattarulo Angelo Raffaele Srl - P.IVA:07611090726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Sig. Leonardo D'errico
ARTES SRL - P.IVA:02343330789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
MARCA S.R.L. - P.IVA:03676450798 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
NEW CIR SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: PC_0-2440B98CD8_013876.pdf.p7m Dimensione file: 8.45 MB Impronta MD5: 9ea105631ba514d8f359f7199851c193	Ammessa al prosieguo



F.Ili Schiavone sas Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 2_BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 6.54 MB Impronta MD5: ff643f740112c0774429d44efd0ee16 2	Ammessa al prosieguo
Lattarulo Angelo Raffaele Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 11.05 MB Impronta MD5: 3a6f4b1491ae449419d4e7020db746 71	Ammessa al prosieguo
ARTES SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: B - Offerta Tecnica.rar.p7m Dimensione file: 18.86 MB Impronta MD5: 652cc63948f857b242392e60830950 08	Ammessa al prosieguo
MARCA S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 25.60 MB Impronta MD5: b3d92a1a57ab9efd2a93561db58ab1 82	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 17:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Commissione
Ing. Antonio Emilio Giovanni Alfieri

I Componente:
Dott. Geom. Giovanni Tenuta

Il componente e segretario verbalizzante:
Geom. Antonio Mansueto