CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)
- pec: cucmendicino@pec.it
Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA N. 01

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata svolta in modalità telematica per l'affidamento di lavori nel sotto-soglia LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA NORD DEL CIMITERO COMUNALE DI MARANO PRINCIPATO (CS)
CIG	B7C82370CE
CUP	
Importo di gara	194.793,69
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Progetto ing. Eduardo Biagio Iannace n. 411 del 22.07.2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3072 del 25.07.2025, 3073 del 25.07.2025, 3074 del 25.07.2025, 3075 del 25.07.2025, 3076 del 25.07.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 11.08.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 10:00 del giorno 11.08.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDIL CONDOTTE S.R.L. Tipo partecipazione:	CONTRADA SANZO, Terranova da Sibari (CS), 87010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Baffa Francesco Tipo partecipazione:	Via Provinciale n.3 , San Cosmo Albanese (CS), 87060	05/08/2025 11:29	n.3256 del 05/08/2025
Calabro Inerti Srl Tipo partecipazione:	Loc. Macchia della Tavola, snc, Torano Castello (CS), 87010	07/08/2025 12:48	n.3308 del 07/08/2025
IMPERSONDA TRIVELLAZIONI BONGIOVANNI SRL Tipo partecipazione:	VIA ENRICO TOTI, 227, Lamezia Terme (CZ), 88046	09/08/2025 15:16	n.3336 del 09/08/2025
T.A. PERFORAZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	C/da Piparo, San Marco Argentano (CS), 87018	07/08/2025 16:23	n.3314 del 07/08/2025

Richiamata la Determinazione CUC n. 43 del 11.08.2025 relativa alla nomina del Seggio di gara per come di seguito costituito:

- - ing. Eduardo Biagio Iannace (R.U.P.) – Presidente di Seggio;
- - Dr. Geom. Giovanni Tenuta– Componente e segretario verbalizzante;
- - Ing. Velentina Guagliardi – Componente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 12 del mese di Agosto alle ore 15:10, in seduta streaming, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Eduardo Biagio Iannace, assistito dal dott. Geom. Giovanni Tenuta e dall'ing. Valentina Guagliardi, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Baffa Francesco - P.IVA:02804550784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.48 MB Impronta MD5: daa9a4791cfb5f021bd837d0f90b4ee5	AMMESSA
Calabro Inerti Srl - P.IVA:00449010784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 3.73 MB Impronta MD5: 69f349a10d3b587e256b17537c2a72e8	AMMESSA
T.A. PERFORAZIONI S.R.L. - P.IVA:03243660788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensione file: 3.24 MB Impronta MD5: b78c1cfda8da128548c7b5c5b50b10e7	AMMESSA
IMPERSONDA TRIVELLAZIONI BONGIOVANNI SRL - P.IVA:02766020792 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.53 MB Impronta MD5: 3763698250cc3a945013b5b8947eff16	AMMESSA

Sempre il Seggio di gara, per come sopra composto procede:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Baffa Francesco	5.126%
Calabro Inerti Srl	6.5%
IMPERSONDA TRIVELLAZIONI BONGIOVANNI SRL	7.0%

T.A. PERFORAZIONI S.R.L.	8.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da T.A. PERFORAZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 8% (otto)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di T.A. PERFORAZIONI S.R.L. con sede in C/da Piparo, San Marco Argentano (CS), 87018, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 174.769,93, cui vanno aggiunti € 4.826,37 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 179.596,30 oltre iva come per legge.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.00.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti.

F.to Il Presidente del Seggio di Gara
Ing. Eduardo Biagio IANNACE

F.to Il Componente
Ing. Valentina Guagliardi

F.to Il Componente e segretario verbalizzante
Dott. Geom. Giovanni Tenuta