



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. SERRE**  
*Comuni Associati*  
CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)  
- pec: cucmendicino@pec.it  
Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

**VERBALE DI GARA N. 01**

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	“INTERVENTI DI REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE E RIPRISTINO INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE NEL CENTRO CITTADINO E ALLA LOCALITA' CURCHE”
<b>CIG</b>	B571090C2B
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	€ 672.125,72
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	CUC SERRE
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione CUC SERRE n. 03 del 27.01.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel bando, disciplinare è stato indicato per il caricamento delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 14:00 del giorno 19.02.2025, e per la presentazione delle buste;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 16 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<p>PASSAFARO GIOVANNI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>C.DA CANNALELLI SNC, Girifalco (CZ), 88024</p>	<p>18/02/2025 10:10</p>	<p>n.635 del 18/02/2025</p>
<p>FATA ROBERTO</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Mendicino (CS) Via Carlo Levi n°1 Frazione: Pasquali, Mendicino (CS), 87040</p>	<p>18/02/2025 16:49</p>	<p>n.646 del 18/02/2025</p>
<p>EDIL VITERITTI SRLS</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>CONTRADA TERNITA' 136, Acri (CS), 87041</p>	<p>18/02/2025 17:11</p>	<p>n.647 del 18/02/2025</p>
<p>Mirabelli Consulting di Marco Mirabelli</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>via Lima 7, Roma (RM), 198</p>	<p>18/02/2025 21:22</p>	<p>n.649 del 18/02/2025</p>
<p>UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CRG COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01933150789 (Mandante)</li> </ul>		<p>18/02/2025 21:41</p>	<p>n.650 del 18/02/2025</p>
<p>KOSTRING S.N.C. DI LO PRESTI VITO E C</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori</p>	<p>Via Dei Gullotto n.6, Randazzo (CT), 95036</p>	<p>18/02/2025 22:47</p>	<p>n.651 del 18/02/2025</p>

individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
Tecnosud Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Acquavona, Longobardi (CS), 87030	19/02/2025 07:47	n.656 del 19/02/2025
F. e C. Costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA DUGLIA 402, Acri (CS), 87041	19/02/2025 08:46	n.657 del 19/02/2025
FZ Calcestruzzi S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Rione Castello n.12, Longobucco (CS), 87066	19/02/2025 09:27	n.658 del 19/02/2025
EDILTECNO s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Padre Michele da Sambiasse n. 10, Lamezia Terme (CZ), 88046	19/02/2025 10:39	n.668 del 19/02/2025
DRE Srl di D. Gradilone Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via montegrappa 66, Cosenza (CS), 87100	19/02/2025 10:49	n.671 del 19/02/2025
Calabria calcestruzzi srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CORI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02733400788 ( <b>Mandante</b> )	Via Leonardo Da Vinci 14/D, Rende (CS), 87036	19/02/2025 11:05	n.673 del 19/02/2025

<p>LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONADORTUNA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Via Fiume di Mare n. 7, Fiumefreddo Bruzio (CS), 87030</p>	<p>19/02/2025 12:53</p>	<p>n.675 del 19/02/2025</p>
<p>VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>via duca degli abruzzi , 6, Pedivigliano (CS), 87050</p>	<p>19/02/2025 13:01</p>	<p>n.676 del 19/02/2025</p>
<p>OCTOPUS CONSORZIO STABILE</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Eurocostruzioni Group Soc Coop - P.IVA/Cod Fisc.:03212940781 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>VIA SPROVIERI,14, FRATELLI Cosenza (CS), 87100</p>	<p>19/02/2025 13:38</p>	<p>n.677 del 19/02/2025</p>
<p>GEOM. PERRI ALESSANDRO</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>VIA A. GUARASCI N. 6 (VALLEGIANNO'), Santo Stefano di Rogliano (CS), 87056</p>	<p>19/02/2025 13:39</p>	<p>n.678 del 19/02/2025</p>

Che con Determinazione della CUC n. 07 del 28.02.2025 veniva nominata apposita commissione di gara per come di seguito riportata:

- Ing. Stefano Cittadino – Presidente;
- Geom. Maurizio Piccolo – Componente;
- Dott. Geom. Giovanni Tenuta – Componente;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

La commissione di gara per come sopra nominata, in seduta streaming, il giorno 10.03.2025 alle ore 14.45, alla presenza dei sotto elencati OOEE:

Concorrente	Presente	Rappresentante
KOSTRING S.N.C. DI LO PRESTI VITO E C - P.IVA:04803090879	si	Vito Lo Presti

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
FZ Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:02892470788	si	Achille Felicetti
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONADORTUNA - P.IVA:01534740780	si	-----
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S - P.IVA:03446470787	si	Garofalo Pietro
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
GEOM. PERRI ALESSANDRO - P.IVA:02692530781	si	Perri Alessandro
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
F. e C. Costruzioni srl - P.IVA:03641920784	si	Cosimo Fusaro
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		

La commissione prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
PASSAFARO GIOVANNI SRL - P.IVA:03955430792  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 7.39 MB  Impronta MD5: 59f2419479e5be4b0ad241e0c2b c4e31	AMMESSA CON RISERVA  Motivazione: LA POLIZZA FIDEJUSSORIA, PRESENTE NELLA BUSTA AMMINISTRATIVA, HA QUALE BENEFICIARIO LA CUC DI MENDICINO. LA STESSA DEVE ESSERE INTEGRATA CON APPOSITA APPENDICE CHE INDICHI QUALE BENEFICIARIO

		DELLA MEDESIMA IL COMUNE DI DOMANICO.
FATA ROBERTO - P.IVA:03031740784  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 8.32 MB  Impronta MD5: 1bfd1b56f985e1ae3402ed6ce8196cf7	AMMESSA
EDIL VITERITTI SRLS - P.IVA:03545180782  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A.zip.p7m  Dimensione file: 5.30 MB  Impronta MD5: 5ed28e97da5c9291d218c742dcaa83ed	AMMESSA
Mirabelli Consulting di Marco Mirabelli - P.IVA:03700350782  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 15.36 MB  Impronta MD5: 15282ff02c0bdb6920ad0489b6ceab8b	AMMESSA
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007  Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • CRG COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01933150789 <b>(Mandante)</b>	Nome file: BUSTA A.zip.p7m  Dimensione file: 28.08 MB  Impronta MD5: b847bee4b9ef2eccf6655a27c1738607	AMMESSA
KOSTRING S.N.C. DI LO PRESTI VITO E C - P.IVA:04803090879  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A.zip.p7m  Dimensione file: 16.57 MB  Impronta MD5: 65a1a62dec566702adb71566e47dfe09	AMMESSA CON RISERVA  Motivazione: IL DGUE DELLA PARTECIPANTE (SOC. KOSTRING SNC) RISULTA PRIVA DI INDICAZIONE DEL DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA NEI RAPPRESENTANTI DELLA MEDESIMA SOCIETA'. SI CHIEDE DI INTEGRARE DETTO DOCUMENTO.

<p>Tecnosud Srl - P.IVA:02673000788</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 97b560b74d40d8a4b82142c02484c2fe</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: LA POLIZZA FIDEJUSSORIA, PRESENTE NELLA BUSTA AMMINISTRATIVA, HA QUALE BENEFICIARIO LA CUC DI MENDICINO. LA STESSA DEVE ESSERE INTEGRATA CON APPOSITA APPENDICE CHE INDICHI QUALE BENEFICIARIO DELLA MEDESIMA IL COMUNE DI DOMANICO.</p>
<p>F. e C. Costruzioni srl - P.IVA:03641920784</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.49 MB</p> <p>Impronta MD5: 81d2112414ce6c20be7f5b6ae1287081</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: 1. INTEGRAZIONE DELLA ATTESTAZIONE SOA DELLA DITTA F E C COSTRUZIONI; 2. INTEGRAZIONE DEL DGUE RIPORTANTE IL DIRETTORE TECNICO ARCH. GIUSEPPE ILARDO LRDGPP72M23B602P, DELLA DITTA INTERCAN, TIERI SRL; 3. INTEGRAZIONE DELL'ALLEGATO 6 DEL DIRETTORE TECNICO ARCH. GIUSEPPE ILARDO LRDGPP72M23B602P.</p>
<p>FZ Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:02892470788</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.00 MB</p> <p>Impronta MD5: f7164bc0961902c79f8a9580b3e3742c</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>EDILTECNO s.r.l. - P.IVA:02495020790</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.39 MB</p> <p>Impronta MD5: 58ccc4fe280d9b6e5ebe9ebc74d8b638</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>DRE Srl di D. Gradilone - P.IVA:02227350788</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.86 MB</p> <p>Impronta MD5: 07c8b11a1d46ee7676739da93d9bf74b</p>	<p>AMMESSA</p>

Alle ore 18.30 la seduta veniva sospesa e, per tramite pec, tutti gli OOEE venivano informati che la stessa sarebbe ripresa in data 13.03.2025 alle ore 18.00.

La commissione di gara per come sopra nominata, in seduta streaming, il giorno 13.03.2025 alle ore 18.00, da atto che non sono collegati i rappresentanti degli OOEE.

La commissione prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

<p>Calabria calcestruzzi srl - P.IVA:01467660781</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CORI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02733400788 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.00 MB</p> <p>Impronta MD5: f597e7be2b32841d7b0b30aaf8f75c09</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: LA POLIZZA FIDEJUSSORIA PRESENTATA NON RIPORTA LA FIRMA DIGITALE DELL'ASSIVURATORE/INTERMEDIARIO. LA STESSA DOVRA' ESSERE RIPRESENTATA CON LE FIRME DIGITALI DI TUTTI I SOGGETTI INTERESSATI (OOEE ED INTERMEDIARIO/ASSICURATORE) SPECIFICANDO CHE LA FIRMADELL'ASSICURATORE/INTERMEDIARIO DOVRA' ESSERE STATA APPOSTA IN DATA ANTECEDENTE LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.</p>
<p>LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONADORTUNA - P.IVA:01534740780</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.01 MB</p> <p>Impronta MD5: 6c899f6a905646344e620f67bb576d99</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>
<p>VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S - P.IVA:03446470787</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.74 MB</p> <p>Impronta MD5: 54af829b3178fa83c6993af734fbd443</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: LA POLIZZA FIDEJUSSORIA PRESENTATA NON RIPORTA LA FIRMA DIGITALE DELL'ASSIVURATORE/INTERMEDIARIO. LA STESSA DOVRA' ESSERE RIPRESENTATA CON LE FIRME DIGITALI DI TUTTI I SOGGETTI INTERESSATI (OOEE ED INTERMEDIARIO/ASSICURATORE)</p>

		) SPECIFICANDO CHE LA FIRMA DELL'ASSICURATORE/INTERMEDIARIO DOVRA' ESSERE STATA APPOSTA IN DATA ANTECEDENTE LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.
OCTOPUS CONSORZIO STABILE - P.IVA:11452041004  Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • Eurocostruzioni Group Soc Coop - P.IVA/Cod Fisc.:03212940781 <b>(Mandante)</b>	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m  Dimensione file: 15.24 MB  Impronta MD5: ad5fca1c03e9ac02d1995d63689d6037	AMMESSA
GEOM. PERRI ALESSANDRO - P.IVA:02692530781  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 15.71 MB  Impronta MD5: ddb7ed687638e7f69bfe285790b0200	AMMESSA

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 19.30 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 20.03.2025 alle ore 17:30.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti.

Il presidente della Commissione

f.to ing. Stefano Cittadino

I Componenti della Commissione:

f.to dott. Geom. Giovanni Tenuta;

f.to geom. Maurizio Piccolo