



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA N. 05

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI, CSP, DIREZIONE LAVORI, CSE RELATIVO ALL'INTERVENTO PNRR M2C1 INVESTIMENTO 3.2 GREEN COMMUNITIES GROUND RESOURCES ENERGIES ENVIRONMENTAL NETWORK SAVUTO-
CIG	B2B5C4F557
CUP	
Importo a base d'asta	€ 268.265,73
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Francesco GUALTIERI Presidente;
- Ing. Annalisa MINERVINO Componente;
- Ing. Guerino VIZZA Componente;

alle ore 15:15, si è riunita in seduta streaming.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 30.10.2024 e 08.11.2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTAB);

- Che con successivo verbale n. 03 in data 08.11.2024 qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 04 in data 05.12.2024 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 4215 del 09.12.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, alla presenza dei commissari:

- Ing. Annalisa Minervino
- Ing. Guerino Vizza

nomina il L'ING. Guerino Vizza, segretario verbalizzante e dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
NEOTEC SRL	84.527
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	82.39
Altimare Maurizio	90.0
Senatore Sergio	81.788

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
NEOTEC SRL	VIA MADRID, 83 1° PIANO, Altamura (BA), 70022	26/08/2024 16:02	n.2768 del 26/08/2024
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	via Malatri, 62 A, Marano Principato (CS), 87040	26/08/2024 19:02	n.2774 del 26/08/2024
Altimare Maurizio	C.da Cona, Malito (CS), 87030	27/08/2024 11:20	n.2781 del 27/08/2024
Senatore Sergio		27/08/2024 12:54	n.2782 del 27/08/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
NEOTEC SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.08 MB Impronta MD5: d904416d15916b6c17a06b726ec948eb	35.172
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.27 MB Impronta MD5: 2bbf5bf61f096608293a62f7660ecd47	100.0
Altimare Maurizio	Nome file: C-Offerta Economica.rar.p7m Dimensione file: 2.51 MB Impronta MD5: d36786a2e57ad60e989fd45695013309	99.996*
Senatore Sergio	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.77 MB Impronta MD5: 0cd58d560f5810373ea0f26cce1dc101	19.0

*A seguito dell'analisi dell'offerta economica presentata dall'Operatore Economico "RTP ALTIMARE MAURIZIO" la commissione ha riscontrato una discordanza tra la percentuale offerta ed il prezzo indicato.

In conformità a quanto disposto nel disciplinare di gara al punto "17. OFFERTA ECONOMICA – BUSTA VIRTUALE“C” “, la commissione dispone di tenere conto del valore numerico offerto, in quanto lo stesso risulta più vantaggioso per la stazione appaltante.

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
NEOTEC SRL	8.114
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	10.000
Altimare Maurizio	10.000
Senatore Sergio	7.174

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Altimare Maurizio	90.0	10.0	100.0
NEOTEC SRL	84.527	8.114	92.641
Alfieri Antonio Emilio Giovanni	82.39	10.0	92.39
Senatore Sergio	81.788	7.174	88.962

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella dell'RTP Altimare Maurizio che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato l'Operatore Economico RTP Altimare Maurizio con sede in C.da Cona, Malito (CS), 87030, che ha offerto un prezzo complessivo pari ad € 216.240,74.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16.10.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti.

Il Presidente

f.to Ing. Francesco GUALTIERI

Il Componente

f.to Ing. Annalisa MINERVINO

Il Componente e segretario verbalizzante

f.to Ing. Guerino VIZZA
