



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. SERRE**

*Comuni Associati*

*CUC SERRE*

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

**CUC SERRE (CS)**

- - MENDICINO (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 078079

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	REALIZZAZIONE NUOVO NIDO "MONTESSORI GREEN" DIPIGNANO – LAURIGNANO
<b>CIG</b>	9698727AB4
<b>CUP</b>	I35E22000250006
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 1.255.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Dipignano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 35 del 17.05.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Concetta PERRI Presidente;
- Ing. Antonio SCARNATI Componente;
- Ing. Gianluca STRAFACE Componente;

alle ore 16:00, si è riunita in Videoconferenza.

#### PREMESSO

- Che con il verbale, data 17.05.2023 e 23.05.2023, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 31.05.2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla convalida della documentazione amministrativa ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B)
- Che con successivi verbali in data 07/06/2023 e 09/06/2023, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### CIO' PREMESSO

la Commissione comunica alle ditte partecipanti ed ammesse la data della seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - Offerta Economica – quantitativa. La stessa si riunisce in seduta pubblica del giorno 14/06/2023 per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Concetta Perri, alla presenza dei commissari:

- Ing. Antonio Scarnati
- Ing. Gianluca Straface

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	SI	Cesario
L.S. COstruzioni in legno srls	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	82.765
L.S. COstruzioni in legno srls	90.00

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	VIA BEATO FRANCESCO MARINO N. 94, Zumpano (CS), 87040	02/05/2023 09:42	n.1402 del 02/05/2023
L.S. COstruzioni in legno srls		02/05/2023 11:48	n.1403 del 02/05/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta economica</b>	<b>Ribasso Economico Offerto (%)</b>
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 5.58 MB  Impronta MD5: 69b8eea5249ccc2b09d9a1996432a ca4	1.274
L.S. COstruzioni in legno srls	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m  Dimensione file: 13.61 MB  Impronta MD5: ddef8016c169f2bbdc42b89ac1012a 26	2.25

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	9.447
L.S. COstruzioni in legno srls	10.00

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>		
	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Totale</b>
L.S. COstruzioni in legno srls	90.0	10.00	100.00
CESARIO LEGNOEDILIZIA S.R.L.	82.765	9.447	92.212

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di L.S. COstruzioni in legno srls che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.00;

pertanto la Commissione

#### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta L.S. COstruzioni in legno srls con sede in , che ha offerto il ribasso del 2,250% (due,duemilacinquecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.207.212,50, cui vanno aggiunti € 20.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.227.212,50.

#### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

f.to Ing. Concetta PERRI

**Il Componente**

f.to Ing. Antonio SCARNATI

**Il Componente**

f.to Ing. Gianluca STRAFACE