



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. s.m.i. del D.lgs. 50/2016 e succ. int. e mod. Oggetto: Lavori di "COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO – NUOVA REALIZZAZIONE – IN LOC. COZZI DEL COMUNE DI SAN FILI" Intervento realizzato con contributo
CIG	9822257EE1
CUP	
Importo di gara	€ 2.205.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come previsto dal Disciplinare di gara;
- Che con primo verbale in data 05.06.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della busta economica;
- Che i ribassi offerti dai concorrenti in gara sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
EUROCOSTRUZIONI SRL	8.647%
Tipo partecipazione: MACO SRL- IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI -	21.48%
Tipo partecipazione:	

SO.GE.CA.S. S.r.L.	22.43%
Tipo partecipazione:	
Calabro Inerti Srl	22.61%
Tipo partecipazione:	
EDIMEL srl	23.86%
Tipo partecipazione:	
GIAFRA SRL	25.59%
Tipo partecipazione:	
RAG COSTRUZIONI SRL	27.989%
Tipo partecipazione:	
PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	29.788%
Tipo partecipazione:	
SERGI COSTRUZIONI SRL	29.797%
Tipo partecipazione:	
SANTISE COSTRUZIONI SRL	30.826%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	31.279%
Tipo partecipazione:	
MIRABELLI MARIANO SRL	31.548%
Tipo partecipazione:	
Ericon S.r.l.	31.654%
Tipo partecipazione:	
Cerminara Costruzioni srl	31.682%
Tipo partecipazione:	
Conedil Federimpresa SC	31.761%
Tipo partecipazione:	
PM TECNOSYSTEM SRL	31.861%
Tipo partecipazione:	
Edil cantieri srl	32.005%
Tipo partecipazione:	
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S	32.1%
Tipo partecipazione:	
CO.GE.F. S.R.L.S.	32.47%
Tipo partecipazione:	
PARISI ANTONIO S.R.L.SOCIETA' UNIPERSONALE	32.54%
Tipo partecipazione:	
Mastrosimone Costruzioni srl	32.684%
Tipo partecipazione:	

TIERRE S.R.L. Tipo partecipazione:	33.33%
---------------------------------------	--------

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 05 del mese di Giugno alle ore 13:01, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Annalisa Minervino, assistito dal geom. Giuseppe Sangermano e dal geom. Gianluigi Mazzulla, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
RAG COSTRUZIONI SRL - P.IVA:09303271218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si	Angelone Raffaele
TIERRE S.R.L. - P.IVA:02690420787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si	Ing. Martina Vilardi
Edil cantieri srl - P.IVA:02546820347 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si	Brogno Stefano
GIAFRA SRL - P.IVA:02101790786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si	Tomasi Federica
MIRABELLI MARIANO SRL - P.IVA:03612510788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si	Luca Caracciolo
CO.GE.F. S.R.L.S. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	si	Gemal Dalise

Inoltre è presente il sig. Maurizio Ferri, quale Uditore per la soc. Mondo Appalti.

Si procede con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, del concorrente in gara col maggior ribasso:

COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL - P.IVA:01950100790 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	<p align="center">AMMESSA CON RISERVA</p> <p align="center">Motivazione:</p> <p align="center">MANCANZA DELLE DICHIARAZIONI DI CUI ALL'ART. 80 PER I SOGGETTI RUIPORTATI ALL'ALLEGATO 1 (BARBERIO DOMENICO E TOLOMERO ROSALBA).</p> <p align="center">SI CHIEDE DI INTEFRARE LA SOPRA MANCANTE DOCUMENTAZIONE.</p>
--	---

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Pertanto al fine di proseguire utilmente le attività di gara è necessario attendere l'acquisizione della documentazione mancante.

La seduta di gara verrà ripresa il giorno 12/06/2023 alle ore 11.30.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Annalisa MINERVINO

f.to Geom. Giuseppe SANGERMANO

f.to Geom. Gianluigi MAZZULLA
