



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Adeguamento sismico Scuola Elementare e Materna Via Papa Giovanni XXIII
CIG	8509622A37
Importo di gara	510.449,57
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Mendicino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

Che con i primi verbali qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di giugno alle ore 16:30, il Presidente il Presidente della Commissione di gara in oggetto, Arch. Rosetta Pontoriero assistita dall'ing. Giuseppe Morelli e dal geom. Maurizio Piccolo, giusta determinazione di nomina della CUC Serre n. 09 del 04.05.2022,

danno atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
Impresa Mirabelli Gianfranco - P.IVA:01185560784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	si

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COSPIN SRL UNIPERSONALE	27.881%
Tipo partecipazione:	
T.A. PERFORAZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	30.111%
Tipo partecipazione:	
co.ge.sca. srl	30.92%
Tipo partecipazione:	
DG SERVICE S.R.L.	31.136%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE EGECO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	31.673%
Tipo partecipazione:	
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	31.829%
Tipo partecipazione:	
Calabro Inerti Srl	31.885%
Tipo partecipazione:	
NUOVA DEMAR S.R.L.	31.889%
Tipo partecipazione:	
GIAFRA SRL	31.892%
Tipo partecipazione:	
Algieri Francesco srl unipersonale	31.925%
Tipo partecipazione:	
VARANO COSTRUZIONI SRL	31.967%

Tipo partecipazione:	
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	32.0%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	32.053%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO JONICO SCARL	32.083%
Tipo partecipazione:	
FALBO S.R.L.	32.111%
Tipo partecipazione:	
CONPAT SCARL	32.113%
Tipo partecipazione:	
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	32.131%
Tipo partecipazione:	
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO	32.238%
Tipo partecipazione:	
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia	32.321%
Tipo partecipazione:	
Impresa Mirabelli Gianfranco	32.357%
Tipo partecipazione:	
G.E.V. NEW EVOLUTION SRL	32.517%
Tipo partecipazione:	
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	32.528%
Tipo partecipazione:	
COS.IN.CAL. SRL	32.582%
Tipo partecipazione:	
STE.PA SRL	32.628%
Tipo partecipazione:	
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32.628%
Tipo partecipazione:	

Si procede, mediante l'ausilio della piattaforma elettronica, al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: **32.194** come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Ai sensi dell'art. 97, del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si costata quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
COSPIN SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
T.A. PERFORAZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
co.ge.sca. srl Tipo partecipazione:	NO	
DG SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE EGECCO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Tipo partecipazione:	NO	
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
Calabro Inerti Srl Tipo partecipazione:	NO	
NUOVA DEMAR S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
GIAFRA SRL Tipo partecipazione:	NO	
Algieri Francesco srl unipersonale Tipo partecipazione:	NO	
VARANO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO JONICO SCARL Tipo partecipazione:	NO	
FALBO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

COMPAT SCARL Tipo partecipazione:	NO	
APPALTITALY CONSORZIO STABILE Tipo partecipazione:	NO	
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Impresa Mirabelli Gianfranco Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
G.E.V. NEW EVOLUTION SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COS.IN.CAL. SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
STE.PA SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
B.L. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da APPALTITALY CONSORZIO STABILE che ha offerto un ribasso nella misura del 32,1310 (trentadue,millettecentodieci) %

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **APPALTITALY CONSORZIO STABILE con sede in VIA DELLA RESISTENZA 5 , Rende (CS), 87036, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 336.188,80, cui vanno aggiunti € 15.100,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 351.288,80.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Letto, confermato e sottoscritto in luoghi e tempi differenti.

Il Presidente

Arch. Rosetta Pontoriero

I Commissari:

ing. Giuseppe Morelli

geom. Maurizio Piccolo



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 8509622A37

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COSPIN SRL UNIPERSONALE	27.881	NO
T.A. PERFORAZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	30.111	NO
co.ge.sca. srl	30.92	NO
DG SERVICE S.R.L.	31.136	NO
CONSORZIO STABILE EGECO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	31.673	NO
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	31.829	NO
Calabro Inerti Srl	31.885	NO
NUOVA DEMAR S.R.L.	31.889	NO
GIAFRA SRL	31.892	NO
Algieri Francesco srl unipersonale	31.925	NO
VARANO COSTRUZIONI SRL	31.967	NO
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	32.0	NO
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	32.053	NO
CONSORZIO JONICO SCARL	32.083	NO
FALBO S.R.L.	32.111	NO
CONPAT SCARL	32.113	NO
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	32.131	NO
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO	32.238	SI
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia	32.321	SI
Impresa Mirabelli Gianfranco	32.357	SI
G.E.V. NEW EVOLUTION SRL	32.517	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	32.528	SI
COS.IN.CAL. SRL	32.582	SI
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32.628	SI
STE.PA SRL	32.628	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 25

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 3

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 3

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 3

Numero delle offerte centrali (C): 19

Somma dei ribassi (D): 608.648

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 32.034

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 10

Somma degli scarti (G): 2.112

Media degli scarti (H = G / F): 0.211

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 32.245

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 6

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 4

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 24

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.051

Valore soglia anomala (SA = I - O): **32.194**