



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. SERRE**

*Comuni Associati*

*CUC SERRE*

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locali Palazzo Stancati, dell'area esterna e del fabbricato denominato la "Filanda" - PON legalità 2014/2020 del Ministero dell'Interno" Asse 7 Azione 7.1.1 Comune di Domanico (Cs).
<b>CIG</b>	8491563377
<b>CUP</b>	
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 314.504,97
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	CUC SERRE
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2021 il giorno 10 del mese di Agosto alle ore 09:00, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 23 del 24.06.2021 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. DAMIANO GIUSEPPE CORSO Presidente;
- Arch. BRUNO FILICE Componente;
- Ing. ALESSIO IANTORNO Componente;

alle ore 09:00, si è riunita presso in seduta streaming, accessibile attraverso il link presente sulla piattaforma..

**PREMESSO**

- Che con i primi 2 verbali in data 24.06.2021 e 29.06.2021 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);

- Che con successivo verbale, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### **CIO' PREMESSO**

la Commissione, vista la nota prot. n. 1693 del 06.08.2021, con la quale è stato comunicato, alle ditte partecipanti ed ammesse, la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. DAMIANO GIUSEPPE CORSO, alla presenza dei commissari:

- Arch. BRUNO FILICE
- Ing. ALESSIO IANTORNO

dà atto che sono presenti, alla seduta tenutasi in streaming, i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	NO	
Impresa Mirabelli Gianfranco	SI	ROBERTO MIRABELLI (DELEGATO)
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	NO	
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	NO	
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	52.857
Impresa Mirabelli Gianfranco	61.429
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	44.79

ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	72.857
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	80.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	Via Torre Santa Tecla, Fraz. Mirto, Crosia (CS), 87060	03/12/2020 09:32	n.2080 del 03/12/2020
Impresa Mirabelli Gianfranco	Guglielmo Marconi 85, Rende (CS), 87036	04/12/2020 11:38	n.2089 del 04/12/2020
D'AURIA COSTRUZIONI SRL		05/12/2020 12:53	n.2098 del 05/12/2020
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	Via Trieste, 59, Santa Sofia d'Epiro (CS), 87048	03/12/2020 15:30	n.2085 del 03/12/2020
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	VIA DELLA RESISTENZA 5 , Rende (CS), 87036	05/12/2020 10:08	n.2097 del 05/12/2020

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.50 MB Impronta MD5: 2430a8d5c77e6ed6c238353648f86e c7	15.789
Impresa Mirabelli Gianfranco	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.85 MB Impronta MD5: ace7eb146665f044bbe1da6baeda6 6dd	7.177
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.38 MB Impronta MD5: 731ef1af0b4e9e9e8d6fa9b4104377 98	20.365

ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.64 MB Impronta MD5: 0ffc350008701c32b3ca074f8c0b28f5	12.0
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 4.66 MB Impronta MD5: d601ffbe4b07a5eb30e24381a75c096d	12.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	15.506
Impresa Mirabelli Gianfranco	7.048
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	20.0
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	11.785
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	11.785

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	80.0	11.785	0.0	91.785
ANTONIO CHIMENTO S.R.L.	72.857	11.785	0.0	84.642
Impresa Mirabelli Gianfranco	61.429	7.048	0.0	68.477
G.B.Costruzioni s.r.l. con unico socio	52.857	15.506	0.0	68.363

D'AURIA COSTRUZIONI SRL	44.79	20.0	0.0	64.79
-------------------------------	-------	------	-----	-------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di APPALTITALY CONSORZIO STABILE che ha conseguito il punteggio finale pari a 91.785;

pertanto la Commissione

#### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta APPALTITALY CONSORZIO STABILE con sede in VIA DELLA RESISTENZA 5 , Rende (CS), 87036, che ha offerto il ribasso del 12,0000% dodici,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 271.484,37, cui vanno aggiunti € 6.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 277.484,37.

#### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 09:35.

Letto, confermato e sottoscritto in posti ed in momenti differenti.

**Il Presidente**

Arch. DAMIANO GIUSEPPE CORSO

---

**Il Componente**

Arch. BRUNO FILICE

---

**Il Componente**

Ing. ALESSIO IANTORNO

---