



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

CUC SERRE

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

CUC SERRE (CS)

- - MENDICINO (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 078079

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	“LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA INFANZIA E PRIMARIA DI CONTRADA VADUE CODICE EDIFICIO 0780260903” – COMUNE DI CAROLEI (CS).
CIG	8354002489
CUP	
Importo a base d’asta	€ 1.160.520,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2020 il giorno 02 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 34 del 12.09.2020 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Raffaele Notte NOTTE Presidente;
- Ing. Francesco LA VALLE Componente;
- Ing. Cristian SCARCELLI Componente;

alle ore 17:35, si è riunita presso sarà effettuata in streaming (causa emergenza COVID-19).

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 15.09.2020 e 06/10/2020 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivi verbali , qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1890 del 30.10.2020, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 10:45 del giorno 30.10.2020 alle ore 16:30 del giorno 02.11.2020) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Raffaele Notte Notte, alla presenza dei commissari:

- Ing. Francesco La Valle
- Ing. Cristian Scarcelli

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
TIERRE S.R.L.	SI/NO	_____
Impresa Mirabelli Gianfranco	SI	Francesco Mirabelli
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	SI/NO	_____
MANUTENZIONI SRL	SI/NO	_____

COSMO S.r.l.	SI/NO	_____
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	SI/NO	_____
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	SI/NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
TIERRE S.R.L.	72.633
Impresa Mirabelli Gianfranco	67.581
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	80.0
MANUTENZIONI SRL	64.159
COSMO S.r.l.	63.48
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	70.705
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	61.955

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TIERRE S.R.L.		30/10/2020 11:00	n.1893 del 30/10/2020
Impresa Mirabelli Gianfranco	Guglielmo Marconi 85, Rende (CS), 87036	30/10/2020 11:11	n.1894 del 30/10/2020
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CALZONI 1/3, Bologna (BO), 401	30/10/2020 11:13	n.1895 del 30/10/2020
MANUTENZIONI SRL	VIA DELLE RICAMATRICI 2/A, Molfetta (BA), 70056	30/10/2020 11:14	n.1896 del 30/10/2020
COSMO S.r.l.	Viale Giacomo Mancini n°132, Cosenza (CS), 87100	30/10/2020 11:25	n.1897 del 30/10/2020

EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	Via Milelli 26/B, Cosenza (CS), 87100	30/10/2020 13:57	n.1899 del 30/10/2020
APPALTITALY CONSORZIO STABILE		02/11/2020 09:10	n.1903 del 02/11/2020

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerito (%)
TIERRE S.R.L.	14.139
Impresa Mirabelli Gianfranco	13.246
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	10.837
MANUTENZIONI SRL	7.77
COSMO S.r.l.	4.112
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	13.0
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	6.0

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerito (%)
TIERRE S.R.L.	74.0
Impresa Mirabelli Gianfranco	74.0
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	74.0
MANUTENZIONI SRL	74.0
COSMO S.r.l.	74.0
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	74.0
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	74.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
TIERRE S.R.L.	10.0	10.0
Impresa Mirabelli Gianfranco	9.37	10.0
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	7.67	10.0
MANUTENZIONI SRL	5.5	10.0
COSMO S.r.l.	2.91	10.0
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	9.19	10.0
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	4.24	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	80.0	7.67	10.0	97.67
TIERRE S.R.L.	72.633	10.0	10.0	92.633
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOCIETA' COOPERATIVA	70.705	9.19	10.0	89.895
Impresa Mirabelli Gianfranco	67.581	9.37	10.0	86.951
MANUTENZIONI SRL	64.159	5.5	10.0	79.659
COSMO S.r.l.	63.48	2.91	10.0	76.39
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	61.955	4.24	10.0	76.195

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.67;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA CALZONI 1/3, Bologna (BO), 401, che ha offerto il ribasso del 10,8370% dieci,ottomilatrecentosettanta)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.021.540,49, cui vanno aggiunti € 14.820,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.036.360,49.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18.45.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Ing. Raffaele Notte NOTTE

Il Componente

F.to Ing. Francesco LA VALLE

Il Componente

F.to Ing. Cristian SCARCELLI

