



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SERRE

Comuni Associati

Mendicino

Sede: Piazza Municipio - 87040 - MENDICINO (CS)

- pec: cucmendicino@pec.it

Tel. 0984 638911 - Fax 0984 630847

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Adeguamento Sismico Caserma Carabinieri Mendicino
CIG	81707414C6
CUP	G64B17000310003
Importo di gara	400.648,02
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC SERRE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con i primi 2 verbali in data 11.06.2020 e 17.06.2020 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di GIUGNO alle ore 09:40, il Presidente della Commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 50/2016 con Determina del Responsabile CUC n. 19 del 09.06.2020, Ing. Francesco Mandarino, assistito dall'arch. Pontoriero Rosetta e dal Sig. Negrelli Angelo, entrambi istruttori del Comune di Mendicino, dà atto che è presente il delegato della ditta:

Concorrente	Presente	Rappresentante
FZ Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:02892470788 Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Loizzo Rosario - delegato

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- si procede all'esclusione di alcuni concorrenti come di seguito riportato

Concorrente	Motivazione
Costruzioni Edili Civili e Industriali	Motivazione: La busta C presenta una marca temporale apposta dopo la scadenza prevista negli atti di gara (punto 6 del bando di gara e punto 8 del disciplinare di gara).

Paternoster Giuseppe e figli snc	Motivazione: La busta C presenta una marca temporale apposta dopo la scadenza prevista negli atti di gara (punto 6 del bando di gara e punto 8 del disciplinare di gara)
TRE F s.a.s.di Mauro e Vincenzo Franco & C.	Motivazione: La busta C presenta una marca temporale apposta dopo la scadenza prevista negli atti di gara (punto 6 del bando di gara e punto 8 del disciplinare di gara)

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	13.118%
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia	15.11%
BRUSONDA SAS DI ANGELO LUCIA & C.	20.35%
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	22.426%
FZ Calcestruzzi S.r.l.	22.487%
TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA	22.864%
Consorzio Stabile F2B	28.277%
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	29.589%
Calabro Inerti Srl	29.589%
COSMO S.r.l.	30.296%
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA SRL	30.547%
CONPAT SCARL	30.777%
COS.IN.CAL. SRL	30.958%
CANTIERI ITALIA S.R.L.	31.286%
TIERRE S.R.L.	31.596%
Algieri Francesco srl unipersonale	31.652%
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO	31.684%
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	31.832%
GIAFRA SRL	31.892%
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	32.222%
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32.718%
TEKNO S.R.L.	33.333%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: **30.366 come da allegato al presente verbale**), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	NO	
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia	NO	
BRUSONDA SAS DI ANGELO LUCIA & C.	NO	
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	NO	
FZ Calcestruzzi S.r.l.	NO	
TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA	NO	
Consorzio Stabile F2B	NO	
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	NO	
Calabro Inerti Srl	NO	
COSMO S.r.l.	NO	
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CONPAT SCARL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COS.IN.CAL. SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CANTIERI ITALIA S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
TIERRE S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Algieri Francesco srl unipersonale	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GIAFRA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97,

		c.8 del D.Lgs. 50/2016
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
TEKNO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da COSMO S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 30,2960 (trenta,duemilanovecentosessanta) %.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della Ditta COSMO S.r.l. con sede in Viale Giacomo Mancini n. 132, Cosenza (CS), 87100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 271.133,69, cui vanno aggiunti € 11.669,36 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 282.803,05.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:05.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione di gara
f.to Ing. Francesco Mandarino

Il Commissario di gara
f.to Arch. Rosetta Pontoriero

Il Commissario di gara
f.to Dott. Angelo Negrelli



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 81707414C6

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	13.118	NO
SERGI COSTRUZIONI di sergi eugenia	15.11	NO
BRUSONDA SAS DI ANGELO LUCIA & C.	20.35	NO
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	22.426	NO
FZ Calcestruzzi S.r.l.	22.487	NO
TARAS PALI SOCIETA' COOPERATIVA	22.864	NO
Conorzio Stabile F2B	28.277	NO
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	29.589	NO
Calabro Inerti Srl	29.589	NO
COSMO S.r.l.	30.296	NO
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA SRL	30.547	SI
CONPAT SCARL	30.777	SI
COS.IN.CAL. SRL	30.958	SI
CANTIERI ITALIA S.R.L.	31.286	SI
TIERRE S.R.L.	31.596	SI
Algieri Francesco srl unipersonale	31.652	SI
EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO	31.684	SI
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	31.832	SI
GIAFRA SRL	31.892	SI
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	32.222	SI
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32.718	SI
TEKNO S.R.L.	33.333	SI



Numero delle offerte ammesse (A): 22

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 3

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 3

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 3

Numero delle offerte centrali (C): 16

Somma dei ribassi (D): 467.752

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 29.235

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 12

Somma degli scarti (G): 20.878

Media degli scarti (H = G / F): 1.74

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 30.975

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 7

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 5

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 35

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.609

Valore soglia anomala (SA = I - O): **30.366**