



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Sede presso Comune di Mendicino - Traversa I Municipio, 1 - Mendicino (CS) CAP: 87040
P. Iva 00391910783 - Tel. 0984 638911 Fax. 0984 630847 Sito: <http://www.comune.mendicino.cs.it>
Posta Elettronica Certificata: cucmendicino@pec.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Oggetto: “Lavori di adeguamento sismico edificio strategico denominato “Centro Aggregazione Sociale” con funzione di Centro Soccorso Sanitario in Via Berlinguer nel comune di Domanico (Cs).

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici del Comune di Domanico n. 273 (Reg. Gen. N. 382) del 26.11.2020, esecutiva ai sensi di legge, si rende noto che questo Ufficio

HA INDETTO

una procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. s del D.lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei seguenti lavori:
“Lavori di adeguamento sismico edificio strategico denominato “Centro Aggregazione Sociale” con funzione di Centro Soccorso Sanitario in Via Berlinguer nel comune di Domanico (CS).

CUP: D48I17000460001 - CIG: 85339939CD

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune Committente: Comune di Domanico - Ufficio Tecnico Comunale – Via Roma, 42 – 87030 Domanico (CS) -
Sito Internet: <http://comunedomanico.cs.it/> pec: comunedomanico@pec.it Tel. 0984/633005

C/o Centrale Unica di Committenza ubicata nel Comune di Mendicino – Piazza Municipio, 1 - (CS) CAP: 87040 - Indirizzo internet: www.comune.mendicino.cs.it - sezione “**Atti centrale unica di committenza**”

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Porco

Responsabile della C.U.C.: Avv. Antonio Filippelli

2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

La gara di che trattasi ha per oggetto i lavori di adeguamento sismico di un edificio strategico denominato “Centro Aggregazione Sociale” con funzione di Centro Soccorso Sanitario, in Via Berlinguer del Comune di Domanico.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Domanico.

La documentazione di gara, rappresentata dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo, il presente bando di gara, il disciplinare e tutti i documenti di gara, è visionabile sul portale <https://cucserre.trasparenza.com/> e presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Domanico, nei giorni di **martedì** e **giovedì** dalle ore **09:00** alle ore **13:00** e dalle ore **15:30** alle ore **17:00**.

3. IMPORTO A BASE DI GARA, DURATA DEI LAVORI, CATEGORIA E QUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, VALIDAZIONE

Importo complessivo dei lavori (IVA esclusa):	€ 283.900,00 (duecentoottantatremilanovecentoeuro/00)
a) Importo lavori soggetto a ribasso (IVA esclusa):	€ 275.000,00 (duecentosettantacinquemilaeuro/00)
b) Importo Oneri della sicurezza ex D.lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso (IVA esclusa):	€ 8.900,00 (ottomilanovecentoeuro/00)

Finanziamento dell'opera:

L'intervento è finanziato con fondi di cui al D.D.G. n. 8262 del 25.07.2018 della Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità – Settore 5 “Lavori Pubblici”,

Durata:

La durata dei lavori è prevista in 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

Categorie e qualificazione:

lavorazione	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 dPR n. 207//10	Qualificazi one obbligatori a (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ . 235.730,38	85,72	p	SI (Max 40%)
Impianti tecnologici	OG11	I	No	€ . 39.269,62	14,28	s	SI
TOTALE				€ . 275'000,00	100		

Validazione

Il progetto definitivo - esecutivo posto a base di gara, è stato validato dal Responsabile del Procedimento, in contraddittorio con il tecnico progettista, con verbale del 05.12.2018.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a presentare l'offerta, i soggetti individuati dall'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Gli operatori economici stranieri sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice, oltre che all'art. 62 del D.P.R. 207/2010, nonché del presente bando.

a. Requisiti di ordine generale

I partecipanti alla procedura di affidamento, non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e succ. mod. e int., in particolare i concorrenti non devono:

- trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

b. Requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 e 84 del Codice

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e succ. mod. e int.:

- a) **Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura** o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

- b) L'operatore economico deve dimostrare il possesso dei **requisiti di qualificazione** di cui all'art. 83 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso attestazione SOA in corso di validità, rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati a questo fine dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 e 61 D.P.R. n. 207/2010, **ovvero** per la categoria OG11, dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione presentando idonee certificazioni ai sensi dell'ex art. 90, D.P.R. n. 207/2010:
- a. importo dei lavori analoghi a quello oggetto dell'appalto eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c. adeguata attrezzatura tecnica;

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1 D.P.R. 207/10: "1. Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

RTI o Consorzi

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzi, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. 50/2016 e succ. mod. e int. e 92-94 del D.P.R. 207/2010.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

La stazione appaltante predilige l'offerta economicamente più vantaggiosa, in virtù della tipologia di appalto, essa è individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

- OFFERTA TECNICA: 90 PUNTI MASSIMI
- OFFERTA ECONOMICA: 10 PUNTI MASSIMI

L'offerta sarà valutata su criteri oggettivi, e secondo modalità connesse all'oggetto dell'appalto, indicate nel disciplinare di gara.

6. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:

Garanzia provvisoria

Ai sensi della Legge 11.09.2020 n. 120, convertita in legge con modificazioni del D.lgs.16.07.2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) nello specifico all'art. 1 comma 4, non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del D.lgs. n. 50/2016 e

s.m.i. L'aggiudicatario è obbligato a presentare apposita garanzia definitiva redatta ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Garanzia definitiva

L'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia, sotto forma di cauzione o di fideiussione, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Polizza

L'appaltatore deve prestare apposita garanzia assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.lgs. 50/2016, per la responsabilità civile relativa ai rischi derivanti dallo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto. L'importo della somma da assicurare, corrisponde all'importo del contratto stesso.

La polizza deve essere presentata prima della stipulazione del contratto.

7. VARIANTI:

La stazione appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, in fase di esecuzione, le varianti che riterrà opportune e/o necessarie durante l'esecuzione dell'opera ai sensi dell'art.106 del D.lgs. n. 50/2016.

8. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA. DATA DELLA GARA:

Ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

La procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente bando, verrà pertanto svolta ed implementata mediante apposita piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, raggiungibile al sito indicato nell' "ALLEGATO O - Regolamento Gara Telematica" e seguirà il timing di gara sotto riportato:

FASE	TIMING GARA	DATA	ORA
-	Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	23.12.2020	12:00
0	Scadenza della gara – Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e per il caricamento telematico della documentazione	04.12.2020	14:00

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo d'impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) la presentazione della documentazione richiesta nel bando/disciplinare di gara e l'offerta economica dovrà essere:

- firmata digitalmente dai soggetti indicati nel bando/disciplinare di gara;
- caricata sul sistema, nei termini previsti dal timing di gara e secondo le modalità descritte nell' "ALLEGATO O - Regolamento Gara Telematica", dalla sola ditta mandataria.

Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice che procederà:

- a) all'apertura in seduta pubblica dei plichi "BUSTA AMMINISTRATIVA" che consiste in un archivio informatico (formato file .zip/.rar), contenente i documenti richiesti nel bando/disciplinare di gara firmati digitalmente;
- b) all'apertura in seduta pubblica dei plichi "BUSTA TECNICA" che consiste in un archivio informatico (formato file .zip/.rar), contenente i documenti richiesti nel bando/disciplinare di gara firmati digitalmente. La valutazione della busta tecnica avverrà in seduta riservata.
- c) successivamente, in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle offerte economiche.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte, i legali rappresentanti – Amministratori Delegati – Procuratori delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'offerente è vincolato alla propria offerta, per il periodo di 180 giorni dalla scadenza di presentazione dell'offerta medesima.

9. FORMA DEL CONTRATTO:

Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA:

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla gara, per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando, tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, e previste dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o da altre disposizioni di legge.

Il bando non contiene ulteriori prescrizioni specifiche, rispetto alle cause di esclusione espressamente previste dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o da altre disposizioni di legge.

12. ALTRE INFORMAZIONI:

1. L'appalto viene aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Inoltre, la stazione appaltante, può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice dei contratti.
2. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
3. Per la verifica delle offerte anormalmente basse, si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 3 D.lgs. 50/16 e s.m.i..
4. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio (cfr "*ALLEGATO O - Regolamento Gara Telematica*") di cui all'art. 83, comma 9 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali, non sanabili, le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
5. Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010, e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
6. Non sono ammesse offerte parziali.
7. Gli importi devono essere espressi in euro, in numero e in lettere.
8. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.
9. È obbligatorio il sopralluogo presso l'area interessata dai lavori in oggetto.

13. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di Mendicino esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara.

In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.lgs.196/2003.

Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.

Titolare del trattamento dei dati, per la fase di gara e affidamento è il Comune di Domanico; Responsabile del trattamento dei dati è l'ing. Antonio Porco anche Responsabile del Procedimento.

I dati non saranno oggetto di diffusione.

14. PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR CALABRIA sezione di Catanzaro.

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso, entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.lgs. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Antonio Porco

IL RESPONSABILE DELLA CUC

f.to Avv. Antonio Filippelli